



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.04.2017

г.Лабинск

№ 463

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращение Заворотней Татьяны Николаевны, Иванова Андрея Петровича, Бублий Натальи Александровны, Горлова Сергея Александровича, Козлова Рамзи Мухамедовича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 ноября 2015 года № 97/24 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района», подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, п о с т а н о в л я ю :

1. Назначить проведение публичных слушаний на 4 мая 2017 года в 14.30 часов по вопросам:

- предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1) «Для индивидуального строительства» земельного участка площадью 639,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203049:85, по адресу: г.Лабинск, ул.Революционная, 221, на вид использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров»;

2) «Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания» земельного участка площадью 3200,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203045:48, по адресу: г.Лабинск, ул.Победы, 141, на вид использования «АЗС для легкового автотранспорта, оборудованные системой закольцовки паров бензина, автогазозаправочные станции с компрессорами внутри помещения с количеством заправок не более 500 автомобилей в сутки без объектов технического обслуживания автомобилей»;

3) «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 600,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401006:166, по адресу: г.Лабинск, ул.Калинина, 131, на вид использования «Объекты общественно-делового (офисы, конторы, общественные организации), финансового и коммунального назначения; Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров»;

- отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Под индивидуальное жилищное строительство» площадью 330,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0201032:27, по адресу: г.Лабинск, ул. К.Маркса, 154;

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Объекты здравоохранения, в том числе пункты оказания первой медицинской помощи, поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, объекты общей врачебной практики» площадью 794,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0202059:70, по адресу: г.Лабинск, ул.Ленина, 145.

2. Определить место проведения публичных слушаний: г.Лабинск, ул.Красная, д.48, зал заседаний.

3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

4. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (прилагается).

5. Отделу архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Глазунов) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

6. Возложить обязанности по обеспечению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления и подготовку заключения об их результатах, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

7. Отделу делопроизводства администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Переходько) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Лицам, заинтересованным в предоставлении разрешения, опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации согласно пункту 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (вопросы экономики и финансов) П.В. Дядюра.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения



А.Н. Матыченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района
от 19.04.2017 № 463

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- | | |
|--|--|
| Дядюра
Павел Владимирович | - заместитель главы администрации,
председатель организационного комитета. |
| Члены оргкомитета:
Денищик
Светлана Леонидовна | - главный специалист отдела архитектуры,
градостроительства и развития
инфраструктуры администрации, секретарь
организационного комитета; |
| Аркушенко
Василий Григорьевич | - председатель Совета микрорайона № 1
(по согласованию); |
| Колодяжная
Любовь Юрьевна | - председатель Совета микрорайона № 2
(по согласованию); |
| Остапенко
Любовь Васильевна | - председатель Совета микрорайона № 3
(по согласованию); |
| Игнатьева
Галина Васильевна | - председатель Совета микрорайона № 4
(по согласованию); |
| Ремесленникова
Ирина Ивановна | - председатель Совета микрорайона № 5
(по согласованию); |
| Ахв
Ольга Леонидовна | - председатель Совета микрорайона № 6
(по согласованию). |

Глава администрации



А.Н. Матыченко